

---

## Duurzaam installatiepakket voor First Rotterdam

Kantoortoren FIRST Rotterdam, tegenover het nieuwe Centraal Station, is dé blikvanger van Rotterdam Central District. Het 125 meter hoge gebouw is zowel esthetisch als energetisch een hoogstandje.



Zo voldoet FIRST Rotterdam aan alle eisen voor BREEAM 'Excellent'. Aspecten die aan dit duurzaamheidslabel bijdragen, zijn de oriëntatie van het gebouw, de ligging nabij het station, hoogwaardige materialen en goede dak- en gevelisolatie. Verder zijn diverse duurzame installaties toegepast, zoals aanwezigheidsdetectie, daglichtregeling, (deels) LED-verlichting, energiezuinige luchtbehandeling en een WKO-installatie in combinatie met een warmtepomp, condensors en stadsverwarming. Vrijwel parallel aan die herinrichting liep een restauratietraject. Beide onder leiding van Van Hoogevest Architecten.

[Download het artikel over FIRST Rotterdam \(PDF\)](#)